



# Landwind-Gruppe

Aus Tradition. Eine Vision. Neue Energie.

ERNEUERBARE ENERGIEN SIND UNSERE LEIDENSCHAFT.  
WIR PLANEN, BAUEN UND BETREIBEN  
WINDENERGIE- UND PHOTOVOLTAIKANLAGEN.

## WIR SIND LANDWIND



# WIR SIND ENERGIEWENDEMACHER

Von der Planung über den Bau bis zur anschließenden kaufmännischen und technischen Betriebsführung der Windparks und Photovoltaik-Freiflächenanlagen (PV-Freiflächenanlagen) sind wir Ihr Ansprechpartner. Aber hier hört für uns die Energiewende nicht auf.

Wir versorgen Sie zu 100 Prozent mit Ökostrom und auch in Sachen Ladeinfrastruktur können Sie auf uns setzen. Wir reden nicht nur von Energiewende – wir setzen sie um. Mit offener Kommunikation, transparenter Information und ehrlicher Teilhabe.

Die Wurzeln unseres Familienbetriebs reichen zurück bis ins Jahr 1754. Darum sind Nachhaltigkeit, Beständigkeit und Regionalität für uns keine Floskeln, sondern die Grundlage unseres Wirtschaftens. Das beginnt schon bei unserem von der DLG als nachhaltig zertifizierten Landwirtschaftsbetrieb und zieht sich durch alle Geschäftsbereiche. Eine langfristige und vertrauensvolle Beziehung mit unseren Mitarbeiter\*innen, Kund\*innen, Verpächter\*innen sowie Teilhaber\*innen ist uns wichtig. Und wo immer möglich, setzen wir unsere Projekte mit regionalen Firmen um.

## GESCHÄFTSFÜHRUNG

Die beiden Agraringenieure Bärbel und Alexander Heidebroek sind die geschäftsführenden Gesellschafter der Landwind-Gruppe. 1999 übernahm Alexander den landwirtschaftlichen Familienbetrieb. Ab 2000 brachte Bärbel sich in der Landwirtschaft ein. Im Jahr 2001 gründeten sie die erste Landwind GmbH. Seitdem ist eine Menge passiert. Über 120 Mitarbeiter\*innen arbeiten mittlerweile am Firmensitz im beschaulichen Gevensleben.



## WORK-LIFE-BALANCE

Wir sind ein Familienbetrieb. Darum legen wir Wert darauf, dass auch unsere Mitarbeiter\*innen Familie und Beruf miteinander vereinbaren können. Familienfreundliche und flexible Arbeitszeiten sind bei uns gelebter Alltag.



# UNTERNEHMEN

## UNSERE VISION

Unsere Vision ist eine Welt, die mit Erneuerbaren Energien dem Klimawandel begegnet, damit auch die nächsten Generationen die Einzigartigkeit unserer Erde erleben können.

## ZIELE UND WERTE

Unser Ziel ist es, an einer Energiewende mitzuwirken, die regional, gemeinsam, fair und wirtschaftlich ist. Ein verantwortungsbewusster und respektvoller Umgang miteinander und gegenüber unserer Umwelt gehört zu unseren Grundwerten.



# TEAM

Unsere Mitarbeiter\*innen mit ihrem Know-how und Engagement sind unser Fundament. Ob Bürokauffrau, Agraringenieur, Bauingenieurin, Handelsfachwirt, Elektroingenieurin, Elektroniker, Industriekauffrau oder Informationstechniker – unser Team ist so breit aufgestellt wie unser Unternehmen. Vom Praktikanten über den Auszubildenden bis zur Teamleiterin hat jeder die Möglichkeit, sich einzubringen und das Unternehmen aktiv voranzubringen. Darum achten wir darauf, dass sich unsere Mitarbeiter\*innen entsprechend ihrer individuellen Fähigkeiten weiterentwickeln können.

# UNSERE MEILENSTEINE



**1754**

Landwirtschaft Heidebroek mit 24 ha Ackerland



**1999**

Übernahme des 390 ha großen Betriebs durch Alexander Heidebroek



**2001**

Gründung Landwind

**2003**

Inbetriebnahme des ersten Windparks Uhrsleben mit 13 Windenergieanlagen



**2005**

Beteiligung an regionaler Heeseberg Biogas GmbH & Co. KG



**2013**

Gründung LandStrom und Umbau der ehemaligen Scheune in ein Büro



**2014**

Dienstleistung rund um Erneuerbare Energien



**2015**

Gründung LandBau



**2016**

LandStrom versorgt mit klimaneutralem Gas und Start eigener Hackschnitzelheizung zur Nahwärmeversorgung



**2017**

Bau erster E-Ladesäule



**2020**

Übernahme SOWIWAS



**2021**

Eröffnung Erlebnisland Windenergie und Gründung Heidebroek Stiftung

**2022**

Erweiterung um das Geschäftsfeld Photovoltaik



**2024**

Betreuung von rund 120 Windenergieanlagen, die über 600 Millionen Kilowattstunden elektrische Energie produzieren. Bewirtschaftung von rund 1300 ha Land zertifiziert nach DLG-Nachhaltigkeitsstandards

# PROJEKTENTWICKLUNG

Von der Flächenakquise bis zur Inbetriebnahme übernehmen wir alle Aufgaben, die zu einer erfolgreichen Umsetzung eines Windparks gehören. Auch darüber hinaus sind wir während der gesamten Lebensdauer der Anlagen Ihr Ansprechpartner. Sie sind auf der Suche nach einzelnen Leistungen? Von der Netzplanung bis zur kaufmännischen und/oder technischen Betriebsführung Ihrer Windenergieanlagen, der netztechnischen Einrichtungen inklusive Umspannwerke und IT-Anbindung bieten wir Ihnen alle Dienstleistungen auf Ihre Wünsche zugeschnitten. Aktuell betreiben wir über 120 Windenergieanlagen und planen in den kommenden fünf Jahren eine Umsetzung von rund 300 Megawatt im Bereich Windenergie. Mit uns haben Sie einen bodenständigen Energiewendemacher an Ihrer Seite.



## SO ENTSTEHT EIN WINDPARK

Um einen Windpark erfolgreich ans Netz zu bringen, bedarf es eines kompetenten Teams und viel Erfahrung. Wir bieten Ihnen beides. So geht's:

- 1 Standortprüfung mit Windpotenzialanalyse
- 2 Abstimmung mit Grundstückseigentümern und Kommunen
- 3 Artenschutzfachliche Untersuchung
- 4 Windpotenzial und technische Layoutplanung
- 5 Bauantragsvorbereitung
- 6 Genehmigungsverfahren
- 7 Netzanschlussplanung
- 8 Wirtschaftliche und steuerliche Konzeption mit Finanzierung
- 9 Einkauf Windenergieanlagen und technischer Komponenten
- 10 Bau des Windparks
- 11 Laufende Betreuung des Gesamtprojektes

## REPOWERING

Weniger Anlagen – mehr Strom. Repowering bezeichnet den Abbau älterer Bestandsanlagen und die Neuerrichtung von modernen leistungsstärkeren Windenergieanlagen an demselben oder einem benachbarten Standort. Dadurch kann mit weniger Anlagen eine deutlich höhere Energieproduktion erzielt werden. Ein weiterer Vorteil ist, dass die Bürgerinnen und Bürger vor Ort bereits mit dem Betrieb eines Windparks vertraut sind und im besten Falle die Vorzüge einer Bürgerbeteiligung kennen. Haben Sie ein Projekt, das Sie mit kompetenter Unterstützung repowern möchten? Sprechen Sie uns gern an.

# BÜRGERBETEILIGUNG



Bei all unserem Tun ist uns die Beteiligung der Menschen vor Ort eine Herzensangelegenheit. Wir bieten bei unseren Projekten eine durchgehend transparente Kommunikation mit Baustellenbesichtigungen und Informationsveranstaltungen sowie Bürgerbeteiligungen an.



Als Mitglied in einer Energiegenossenschaft tragen Sie zum Klimaschutz bei. Gleichzeitig besitzen Sie sehr insolvenz-feste Geschäftsanteile. Die jährliche Prüfung durch einen Genossenschaftsverband bietet Ihnen ein hohes Maß an Sicherheit. Gleichzeitig ist die Energiegenossenschaft demokratisch. Jeder Genosse hat eine Stimme – egal, wie viele Anteile Sie an der Energiegenossenschaft besitzen. Bei Fragen und für weitere Informationen senden Sie uns gern eine E-Mail an: [info@landenergie-eg.de](mailto:info@landenergie-eg.de)

## WINDPARKSTIFTUNG

Bürgerinnen und Bürger können in Form einer Windparkstiftung von dem Windpark profitieren. Gemeinsam mit Grundstückseigentümer\*innen sowie Bürgerinnen und Bürger erarbeiten wir ein Konzept, in dem das soziokulturelle Leben optimal durch eine Stiftung ergänzt wird. So können der örtliche Sportverein, die Feuerwehr, der Kindergarten etc. monetär unterstützt werden.

# KAUFMÄNNISCHE BETRIEBSFÜHRUNG

Wir betreuen die von uns entwickelten Windparks über die gesamte Laufzeit. Die Mitarbeiter\*innen aus der kaufmännischen Betriebsführung arbeiten eng mit dem Team der technischen Betriebsführung zusammen, um einen reibungslosen Betrieb der Anlagen zu garantieren. Von der Buchhaltung über das Controlling und Vertragsmanagement bis zu aktuellen Aus-

wertungen und weitergehenden Planungen decken wir alle Bereiche ab. Dazu gehören selbstverständlich auch die Durchführung von Gesellschafterversammlungen, die Abrechnung von Einspeisemanagement-Maßnahmen mit dem Netzbetreiber sowie die Nutzung der Chancen in der Direktvermarktung.

## TECHNISCHE BETRIEBSFÜHRUNG

Unsere technische Betriebsführung übernimmt sämtliche Aufgaben, um einen einwandfreien Zustand der Windenergieanlagen, Übergabestationen und Umspannwerke zu gewährleisten. Nur so können die Anlagen den maximalen Ertrag erwirtschaften. Dazu gehören Vorsorgemaßnahmen, wie regelmäßige Begehungen und Sichtinspektionen der Windenergie- und Nebenanlagen oder technische Checks im Rahmen von Wartungsarbeiten. Um Störungen oder Ausfälle zu vermeiden, behalten wir die Betriebsparameter ständig im Blick. Unsere 24-stündige Fernüberwachung garantiert eine zeitnahe Reaktion bei eingehenden Störungsmeldungen. Wir sind in Bereitschaft, um Maßnahmen zur Entstörung schnell und flexibel zu lösen. Die einwandfreie technische Verfügbarkeit der Windenergieanlagen hat für uns oberste Priorität. Dazu gehören für uns natürlich auch die Koordination der qualifizierten Fachunternehmen sowie die Übernahme der Anlagenverantwortung, des Schadenmanagements und der Gefährdungsbeurteilung. Und auch die IT-Sicherheit und die stets komplexer werdenden Anforderungen an den Betrieb der Anlage sowie die bedarfsgerechte Nachkennzeichnung (BNK) oder Fledermaus- und Rotmilanabschaltungen behalten wir im Blick.



## WINDPARK-IT

Wir übernehmen die Planung und Installation der Windpark-IT-Infrastruktur und kümmern uns um die entsprechende Hardwareauslegung nach den projektspezifischen Anforderungen. Die Berücksichtigung der geltenden IT-Sicherheitsstandards hat dabei oberste Priorität. Redundante Datenanbindungen sowie Routermanagement und Monitoring im Betrieb sind für uns gelebter Standard. Sie sind auf der Suche nach einer verlässlichen Windpark-IT? Dann sprechen Sie uns an, und wir finden die für Sie passende Lösung.



# NETZANSCHLUSSPLANUNG

## Sie suchen einen Partner für Ihre Netzanschlussplanung?

Wir übernehmen für Sie alle Dienstleistungen von der Planung bis zum Bau. Spezialisiert sind wir in der Netzanbindung Erneuerbarer Energien.



## DAZU GEHÖREN:

- Budgetplanung
- Hinterfragung und Optimierung des Netzverknüpfungspunktes
- Trassenplanung und Flächenakquise
- Kabeldimensionierung und Betriebsmittelauslegung
- Verlust- und Blindleistungsberechnungen
- Begleitung beim Zertifizierungsverfahren und Abstimmung mit dem zuständigen Netzbetreiber
- Abstimmung mit den Genehmigungsbehörden
- Ausschreibung und Vergabe von Kabelarbeiten, Stations- und Umspannwerkerrichtung
- Bauleitung
- Abnahme und Dokumentationsprüfung
- Projektnachbetreuung

Wir liefern Ihnen die komplette Elektroplanung inklusive Einholung aller notwendigen Genehmigungen. Auch für darüber hinausgehende Leistungen sprechen Sie uns gerne an.

# PHOTOVOLTAIK-FREIFLÄCHENANLAGEN



Die Stromerzeugung durch Photovoltaik ist ein wesentlicher Baustein der Energiewende. Wir haben über 20 Jahre Erfahrung mit der Planung, dem Bau und dem Betrieb von Erneuerbaren-Energien-Anlagen. Vom Bebauungsplan über die Teilnahme am EEG-Ausschreibungsverfahren oder PPAs bis hin zum Betrieb der Anlage sind wir Ihr Partner. PV-Freiflächenanlagen können nur auf dafür geeigneten Flächen errichtet werden. Mit uns nutzen Sie diese knappe Ressource effizient hinsichtlich aller Belange. Auch den Artenschutz behalten wir dabei selbstverständlich im Blick. Wenn Sie ein PV-Projekt umsetzen möchten, sprechen Sie uns an.



WIR REDEN NICHT NUR, WIR MACHEN.  
BEI UNS GIBT ES 100 PROZENT STROM  
AUS ERNEUERBAREN ENERGIEN.

# WIR SIND LANDSTROM

## 100 PROZENT ERNEUERBAR – 100 PROZENT KLIMANEUTRAL

Kaffee kochen, telefonieren, am Computer arbeiten, heizen ... ohne Strom und Gas geht heute nichts mehr. Umso wichtiger ist es, einen zuverlässigen Partner in Sachen Energie an Ihrer Seite zu haben. LandStrom ist die faire Alternative zu den großen Energieversorgern. Wir beliefern unsere Kunden mit garantiert nachhaltig produziertem Strom aus 100 Prozent Erneuerbaren Energien. Durch den Bezug unseres klimaneutralen Gases fördern Sie nationale Umweltprojekte und kompensieren so Ihren CO<sub>2</sub>-Ausstoß.

## DIREKTVERMARKTUNG

Sie produzieren bereits Strom aus Windenergie-, PV- oder Biogasanlagen und sind auf der Suche nach einem Direktvermarkter? Wir sind Ihr Partner. Denn ein optimales und flexibles Management bei der Direktvermarktung ist für die Wirtschaftlichkeit Ihrer Erneuerbaren Erzeugungsanlagen essenziell. Natürlich kümmern wir uns auch um die Vermarktung Ihrer Energie, wenn bei Ihrer Anlage die EEG-Förderung entfällt. Zudem ist unser Team vertraut mit den wertvollen Möglichkeiten der Regelenergievermarktung und der bedarfsorientierten Einspeisung von Biogasanlagen.

## ENERGIEBESCHAFFUNG

Der Strommarkt ist im Wandel und bringt viele Chancen mit sich. Wir stellen einen eigenen Bilanzkreislauf sicher. Bei uns erhalten Sie ausschließlich Ökostrom. So können wir Sie zu einem Teil mit Strom aus den von uns betreuten Windenergie- und PV-Freiflächenanlagen beliefern. Den restlichen Teil beziehen wir aus anderen Erneuerbaren Energieanlagen. Natürlich bieten wir Ihnen auch langfristige Stromlieferverträge (PPA) an.



WIR MACHEN LEBENSMITTEL.  
NACHHALTIGKEIT STEHT DABEI AN ERSTER STELLE.

# DAS IST UNSERE LANDWIRTSCHAFT.



## Landwirtschaftsbetrieb Heidebroek: im Einklang mit der Natur nachhaltig wirtschaften

Der Boden ist unser wichtigstes Gut. Ihn zu schonen und die natürliche Ertragsfähigkeit zu erhalten, ist für uns eine Selbstverständlichkeit. Sowohl bei der Ausstattung unserer Maschinen als auch bei unserer Wirtschaftsweise steht die nachhaltige und umweltschonende Bewirtschaftung mit modernster Technik im Vordergrund. Wir sind durch die Deutsche Landwirtschafts-Gesellschaft (DLG) als nachhaltiger Landwirtschaftsbetrieb zertifiziert.

Das Programm basiert auf der Analyse der Indikatoren aus Ökologie, Ökonomie, Soziales und Management. Es zeigt, dass unser landwirtschaftlicher Betrieb in seiner Gesamtheit nachhaltig Lebensmittel produziert.



## LandBau

LandBau begleitet seit einigen Jahren Grundstückseigentümer\*innen, Landwirt\*innen, Städte und Gemeinden bei der Entwicklung, Erschließung und Vermarktung von Bauplätzen. Wir übernehmen den Grunderwerb, die Erschließung und den Verkauf. Da die Kosten und somit das Risiko zu 100 Prozent bei uns liegen, können auch Gemeinden neue Baugebiete erschließen, ohne eigene finanzielle Mittel aufbringen zu müssen. Unser Know-how als Projektentwickler für Erneuerbare Energien und als Energieversorger ermöglicht Ihnen spannende Ideen, beispielsweise auch für Quartierskonzepte.

### WIR KÜMMERN UNS UM:

- Bauerwartungsland
- Wege- und Leitungsrechte
- Anbindungsstraßen
- Trassen für Wasser-, Abwasser- und Stromleitungen
- Ausgleichsflächen

### WIR BIETEN:

- Prüfung möglichen Bauerwartungslandes bis zum Verkauf der Grundstücke
- Gewährleistung attraktiver Kaufpreise
- Übernahme von 100 Prozent der Kosten

## Heidebroek Stiftung

Wir bringen Klimaschutz voran. Im Jahr 2021 wurde die Heidebroek-Stiftung gegründet. Von der Unterstützung verschiedener Forschungsprojekte bis zur Aufklärungsarbeit fördert die Stiftung alle Themen rund um die Energiewirtschaft, den Klima- und Naturschutz. Jugendarbeit, soziale Projekte sowie Wissenschaft, Forschung auf dem Gebiet der Archäologie und der Geschichte sind Gegenstand des Stiftungszwecks.



# ERLEBNISLAND WINDENERGIE



**HALLO,**

ich bin Willi Windrad. Ich wohne im Erlebnisland Windenergie, einem Projekt der Landwind-Gruppe, direkt neben dem Windpark Söllingen im Landkreis Helmstedt. Weißt du, wie eine moderne Windenergieanlage funktioniert? Hast du schon mal ausprobiert, wie viele Kilowattstunden du mit deiner Kraft produzieren kannst? Oder möchtest du dich mal als Servicetechniker fotografieren lassen? All das kannst du an verschiedenen Stationen erfahren und ausprobieren. Du kannst jederzeit vorbeikommen, der Eintritt ist kostenlos. Ich freue mich auf deinen Besuch.

**Dein Willi Windrad**

Schaut auch gern auf meiner Internetseite vorbei:  
[www.erlebnisland-windenergie.de](http://www.erlebnisland-windenergie.de)

